



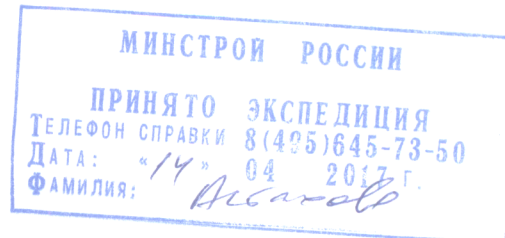
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СПЕЦИАЛИСТОВ СТОИМОСТНОГО
ИНЖИНИРИНГА**

119571, Москва, пр. Ленинский, Д. 158, оф. 0329, 0329А
Тел.: (495) 419-90-99 E-mail: sro.nossi@mail.ru
www.nossi.ru

14 апреля 2017 г. № 18/17 Д

На № _____

Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
М.А Меню



Уважаемый Михаил Александрович!

Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1159 внесены изменения в Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 (далее Постановление), согласно которым право проверки сметной документации на капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, предоставлено уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственным этим органам государственным учреждениям (Госэкспертиза).

Данные изменения привели к тому, что на органы Госэкспертизы оказался возложен большой объем работы по проверке достоверности сметной стоимости, которую до настоящего времени они не выполняли. Кроме того, исходя из установленных Постановлением тарифов для организаций Госэкспертизы, предполагается значительное изменение финансового отвлечения бюджетных средств.

К специалистам-сметчикам организаций Госэкспертизы, как правило, не предъявляются требования обязательной аттестации и повышения квалификации при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетной системы.

В то же время остается неиспользуемым значительный потенциал членов профессионального сообщества – Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга» (далее Ассоциация).

СРО Ассоциация «НОССИ», созданная в 2010 году и объединяющая более 50 организаций из различных регионов страны, преимущественно региональные центры по ценообразованию в строительстве, активно

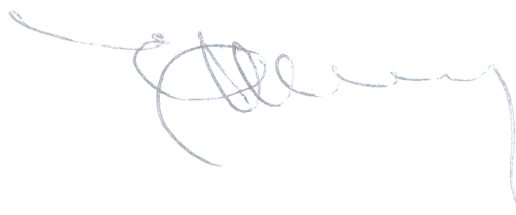
проводит работу по совершенствованию деятельности в сфере ценообразования в строительстве. В частности, Ассоциация разработала и утвердила стандарты деятельности, способствующие развитию системы формирования управления стоимостью строительства, осуществляет допуск к различным видам работ в сфере стоимостного инжиниринга, в том числе: экспертизе (проверке) сметной документации и проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства. Имущественная ответственность членов Ассоциации за результаты своей деятельности обеспечивается средствами Компенсационного фонда.

Учитывая сложности, связанные с резким увеличением объема работ по проверке достоверности сметной стоимости, возникшие в результате внесения изменений в Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, а также высокую профессиональную подготовленность работников организаций – членов Ассоциации к выполнению данных работ, просим Вас рассмотреть возможность их привлечения к проверке достоверности определения сметной стоимости выборочного капитального ремонта, не оказывающего влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также к проверке сметной документации по объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта, в отношении которых государственная экспертиза проектной документации не является обязательной.

Ваша поддержка в данном вопросе, несомненно, будет способствовать разрешению важных социально-экономических задач, повышению качества работ в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

С уважением,

Генеральный директор



Е.Н.Куницын